

## 公共随契による売払等結果一覧表(平成28年10月契約分)

### 【売払い】

#### (土地)

整理番号	所在地	登記地目	面積 (㎡)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	用途	減額売払の有無	借地権の有無	備考
001	東京都中央区日本橋兜町144-3	公園	319.46	H28.10.31	1,040,000,000	中央区	公園敷地			
002	東京都新宿区高田馬場4-742-7	宅地	166.98	H28.10.28	75,500,000	社会福祉法人 鞍手ゆたか福祉会	共同生活援助事業所等 敷地			
003	神奈川県横浜市鶴見区東寺尾1-423-5	宅地	567.13	H28.10.31	55,800,000	社会福祉法人 どろんこ会	保育所駐車場等敷地			工作物一式
004	千葉県柏市柏の葉5-1-121	雑種地	6,991.29	H28.10.31	200,000,000	国立大学法人 東京大学	学校敷地			
005	山梨県山梨市東字切通2574先外3筆	—	84.42	H28.10.19	169,000	山梨県	農道用地			
006	山梨県笛吹市一宮町市之蔵字嵐河原363先	—	5.92	H28.10.26	13,000	山梨県	農道用地			

#### (建物付土地)

整理番号	所在地	登記地目 及び種類	土地面積 (㎡)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	用途	減額売払 の有無	借地権 の有無	備考
			建物面積 (㎡)							
001	東京都大田区千鳥2-21	宅地	1,903.59	H28.10.5	908,000,000	社会福祉法人 兵庫福祉会	特別養護老人ホーム等 敷地			工作物一式 立木竹67本
		建物	413.91/1,241.73							
002	新潟県村上市三之町734-4外1筆	宅地	502.37	H28.10.31	11,200,000	村上市	観光用の公衆用トイレ 及び駐車場敷地			工作物一式
		建物	115.67/146.78							

【定期借地】

整理番号	所在地	登記地目	面積 (㎡)	契約年月日	契約期間	契約相手方名	用途	減額貸付の有無	備考
001	埼玉県八潮市大字伊勢野字助九582外7筆 (八潮南部西一体型特定土地区画整理事業施行区域内、仮換地72街区1画地外5画地)	田、畑 雑種地	4,242.04	H28.10.4	平成28年11月1日～ 平成80年10月31日 (52年間)	社会福祉法人 きらめき会	特別養護老人ホーム等 敷地	○	仮換地：2,679.78㎡
002	神奈川県横浜市青葉区榎が丘7-10	畑	328.45	H28.10.27	平成28年11月1日～ 平成58年10月31日 (30年間)	横浜市	保育所敷地		
003	神奈川県座間市相武台1-5844-1外16筆	宅地	15,548.36	H28.10.3	平成28年10月3日～ 平成78年10月2日 (50年間)	座間市	病院敷地		

1. 本一覧表は、公共随意契約を締結した財産について一件別に記載しております。
2. 減額売払・貸付の有無は、法令の規定に基づき減額売払・貸付を行った場合に「○」を記載しております。
3. 借地権の有無は、売却した財産に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
4. 備考欄には、価格の算定に当たって特殊要因を考慮した場合に、その内容を簡記しております。