

公共随契による売払等結果一覧表(平成29年3月契約分)

【売払い】

(土地)

整理番号	所在地	登記地目	面積 (㎡)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	用途	減額売払の有無	借地権の有無	備考
001	東京都世田谷区大原1-1060-101外3筆	宅地	22.01	H29.3.6	12,520,000	世田谷区	道路用地			
002	東京都北区滝野川5-44-2外2筆	宅地	1,138.43	H29.3.3	102,000,000	北区	学校敷地		○	
003	東京都荒川区西日暮里6-483-28	宅地	797.64	H29.3.21	290,000,000	荒川区	保育所敷地			工作物一式
004	東京都日野市百草617-1	山林	3,509.17	H29.3.21	151,000,000	日野市 土地開発公社	緑地用地			
005	神奈川県横浜市金沢区瀬戸4496-4	雑種地	72.50	H29.3.17	5,040,000	横浜市	公園敷地			
006	神奈川県横浜市瀬谷区二ツ橋町字広町462-1外4筆	畑	3,750.67	H29.3.10	303,000,000	横浜市	区画整理事業用地			
007	神奈川県逗子市池子4-972-11外3筆	山林	344.84	H29.3.22	21,000,000	京浜急行電鉄 株式会社	鉄道施設 保守管理用地			
008	千葉県千葉市中央区生実町1001-1先外3筆	未登記	949.97	H29.3.23	7,160,171	千葉県	児童自立支援 施設敷地	○	○	
009	千葉県習志野市泉町2-76-110	宅地	1,409.36	H29.3.24	231,000,000	学校法人 日本大学	大学施設敷地			
010	栃木県宇都宮市雀の宮1-390-51	畑	6.30	H29.3.2	59,000	宇都宮市	道路用地			
011	栃木県日光市和泉580-3	原野	88.17	H29.3.14	210,000	日光市	道路用地			
012	栃木県小山市大字粟宮字東道上820-6外1筆	雑種地	21.38	H29.3.23	453,000	小山市	道路用地			

整理番号	所在地	登記地目	面積 (㎡)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	用途	減額売払の有無	借地権の有無	備考
013	群馬県高崎市箕郷町西明屋字川原746-4	田	18.79	H29.3.29	76,000	群馬県	道路用地			
014	群馬県高崎市下滝町字淵之上9-1先外2筆	未登記	337.72	H29.3.29	815,000	高崎市	学校敷地	○	○	
015	群馬県高崎市高松町26-12	宅地	49.70	H29.3.29	6,660,000	高崎市	道路用地			
016	群馬県高崎市吉井町小串字中山下336-6外1筆	宅地及び未登記	141.04	H29.3.29	186,000	社会福祉法人青嵐会	知的障害者授産施設等敷地	○	○	
017	群馬県高崎市吉井町小串字中山下336-8	宅地	46.64	H29.3.29	616,000	社会福祉法人青嵐会	知的障害者授産施設等敷地			
018	群馬県安中市嶺字下原34-8外1筆	宅地	255.94	H29.3.29	1,660,000	安中市	道路用地			
019	長野県長野市大字平林字河原田沖127-6先	未登記	10.73	H29.3.14	128,000	長野県	職員宿舎敷地		○	
020	長野県上田市塩川字小坂下2610	雑種地	142.38	H29.3.8	706,000	上田市	幼稚園敷地		○	

(建物付土地)

整理番号	所在地	登記地目及び種類	土地面積 (㎡)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	用途	減額売払の有無	借地権の有無	備考
			建物面積 (㎡)							
001	東京都文京区小石川3-88-2	宅地	1,226.55	H29.3.17	845,000,000	文京区	児童相談所等敷地			工作物一式立木竹63本
		建物	343.56/1,592.15							
002	東京都世田谷区上用賀4-10-9	宅地	12,498.65	H29.3.31	7,390,000,000	世田谷区	都市計画公園敷地			工作物一式立木竹562本
		建物	1,827.66/8,191.51							
003	東京都世田谷区下馬2-259-164	宅地	1,231.40	H29.3.22	806,000,000	東京都	公共事業代替地			工作物一式立木竹17本
		建物	230.94/844.30							

整理 番号	所在地	登記地目 及び種類	土地面積 (㎡)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	用途	減額売払 の有無	借地権 の有無	備考
			建物面積 (㎡)							
004	東京都世田谷区野毛1-40-4	宅地 ----- 建物	9,400.26 ----- 1,538.68/5,007.84	H29.3.31	2,370,000,000	世田谷区 土地開発公社	都市計画公園敷地			工作物一式 立木竹255本
005	東京都中野区中央1-590-2	宅地 ----- 建物	2,607.40 ----- 507.55/1,893.11	H29.3.1	1,520,000,000	東京都	下水道施設敷地			工作物一式
006	東京都北区滝野川3-51-15外2筆	宅地 ----- 建物	11,113.55 ----- 2,897.61/10,834.82	H29.3.3	4,080,000,000	北区	(1)都市計画公園敷地 (2)区営高齢者住宅 敷地 (3)障害者グループ ホーム敷地 (4)道路拡幅用地			工作物一式 立木竹267本
007	東京都三鷹市新川6-641-1	宅地 ----- 建物	13,452.01 ----- 2,009.64/5,942.56	H29.3.24	2,220,000,000	学校法人 杏林学園	大学施設敷地			工作物一式 立木竹391本
008	神奈川県横浜市中区山手町99-4	宅地 ----- 建物	543.00 ----- 370.78/1,444.88	H29.3.9	247,000,000	横浜市	都市公園敷地			工作物一式 立木竹80本
009	神奈川県横浜市金沢区平潟町206-1	宅地 ----- 建物	1,820.94 ----- 502.16/1,466.16	H29.3.6	222,000,000	社会福祉法人 しののめ会	保育所敷地			工作物一式 立木竹33本
010	千葉県鎌ヶ谷市くぬぎ山1-9-377外6筆	宅地 ----- 建物	1,466.66 ----- 20.00/20.00	H29.3.8	95,200,000	鎌ヶ谷市	道路用地			工作物一式 立木竹14本
011	茨城県水戸市三の丸1-132	宅地 ----- 建物	1,248.51 ----- 183.97/503.57	H29.3.14	51,700,000	水戸市	観光回遊ルート上の 広場・駐車場			工作物一式 立木竹23本
012	新潟県十日町市字外谷内子433-1	宅地 ----- 建物	998.11 ----- 205.01/205.01	H29.3.6	22,200,000	十日町市	駐車場敷地			工作物一式

**【定期借地】**

整理番号	所在地	登記地目	面積 (㎡)	契約年月日	契約期間	契約相手方名	用途	減額貸付の有無	備考
001	東京都世田谷区代沢2-161-18外1筆のうち	宅地	2,003.14	H29.3.6	平成29年3月10日～ 平成49年3月9日 (20年間)	世田谷区	保育所敷地		工作物一式 立木竹5本
002	東京都杉並区下井草1-931-4外4筆	宅地	1,208.14	H29.3.28	平成29年4月1日～ 平成59年3月31日 (30年間)	杉並区	保育所敷地		

1. 本一覧表は、公共随意契約を締結した財産について一件別に記載しております。
2. 減額売払・貸付の有無は、法令の規定に基づき減額売払・貸付を行った場合に「○」を記載しております。
3. 借地権の有無は、売却した財産に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
4. 備考欄には、価格の算定に当たって特殊要因を考慮した場合に、その内容を簡記しております。