

国有財産売払公示書

下記国有財産を一般競争入札(第97回期間入札)により売払います。

記

1. 売払物件

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	面積(m ²)	用途地域	最低売却価格
「入札物件一覧表(第97回)」のとおり					

※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

2. 競争参加者に必要な資格

次のいずれにも該当しない者であること。

- 予算決算及び会計令(昭和22年勅令第165号)第70条及び第71条の規定に該当する者
- 国有財産に関する事務に従事する者にあつては国有財産法(昭和23年法律第73号)第16条の規定に該当する者
- 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第2号に規定する暴力団及び警察当局から排除要請がある者

3. 入札にあたって付す条件

落札者は、国有財産売買契約締結の日から10年間、売買物件を暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第2号に規定する暴力団若しくは法律の規定に基づき公の秩序等を害するおそれのある団体等であることが指定されている者の事務所又はその他これに類するものの用に供し、また、これらの用に供されることを知りながら、売買物件の所有権を第三者に移転し又は売買物件を第三者に貸してはならない。

(注)条件に違反した場合には国の定める金額を違約金として国に支払わなければならない。

4. 入札要領及び契約条項を示す場所

- 関東財務局 管財第2部 統括国有財産管理官(入札担当)
- 関東財務局 東京・横浜・千葉・水戸・宇都宮・前橋・甲府・新潟・長野財務事務所
- 関東財務局 立川・横須賀・筑波出張所
- 関東財務局 未利用国有地入札補助業務受託者 株式会社 オオバ

5. 入札受付期間及び開札

(1) 入札受付期間、時間及び入札書の提出場所

期 間 平成29年9月26日(火)から平成29年10月4日(水)まで
(ただし、土・日曜日及び祝日を除く。)

時 間 午前9時00分から12時00分及び午後1時00分から5時00分まで(必着)

場 所 埼玉県さいたま市中央区新都心1-1 さいたま新都心合同庁舎1号館 14階
関東財務局 管財第2部 統括国有財産管理官(入札担当)

(2) 開札日時及び開札場所

日 時 平成29年10月24日(火)午前9時30分から

場 所 さいたま新都心合同庁舎1号館 2階 講堂
(入札者の入場は自由であり、入札者に対しては文書をもって開札結果を通知する。)

6. 入札書等用紙の配布

入札書等用紙は、公示の日から平成29年10月4日(水)までの間、第4項に規定する各場所において配布する。

7. 入札方法等

(1) 入札保証金の納付等

イ. 入札保証金は、各自入札金額の100分の5以上(円未満切上げ)に相当する金額とし、関東財務局で配布する「振込依頼書」を用いて、金融機関(ゆうちょ銀行(郵便局)を除く)において現金により関東財務局の指定する口座に振り込むものとする。

ロ. 入札保証金は、落札者を除き、入札者が指定する金融機関の預金口座へ振り込む方法により還付する。

なお、落札者の決定を留保した場合は、落札者を決定するまでの間、当該物件の入札者に係る入札保証金の還付を留保する。

ただし、開札後、落札者の決定を留保した物件の入札者から落札決定前に入札を辞退する旨の申出があった場合には、入札保証金を還付する。

ハ. 入札保証金には利息を付さない。

(2) 入札方法

入札は、第6項の規定により配布する入札書等の用紙を使用し、入札書提出用封筒に入札書のみを入れて封をした後、その封筒と入札保証金提出書(2連複写の2枚目の入札保証金振込証明書用紙に、金融機関から交付された保管金受入手続添付書を貼付したもの)及び役員一覧(法人による入札の場合)を郵送用封筒に入れて、関東財務局管財第2部統括国有財産管理官(入札担当)あて、簡易書留郵便で郵送して申し込むものとする。

また、第5項-(1)の期間であれば、関東財務局管財第2部統括国有財産管理官(入札担当)へ持参することもできる。

提出済みの入札書は、その事由のいかんにかかわらず、引換え、取消し又は変更を行うことはできない。

8. 入札の無効

競争参加に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

9. 契約不履行

落札者が落札決定の日の翌日から平成29年11月24日(金)までに契約を締結しない場合には、第7項-(1)に規定する入札保証金は国庫に帰属する。

10. 契約書作成の要否及び代金支払方法

契約書の作成を要し、代金は即納とする。

11. 契約内容の公表

契約締結したものについては、その契約内容(物件所在地、地目、数量、応札者数、開札結果、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の個人・法人の区分。なお、法人にあつては業種を付記する。)を関東財務局のホームページに公表する。

12. 現地説明の日時及び場所(下記物件についてのみ実施)

日 時	物件番号0150	平成29年9月19日(火)	午後 2時00分から 3時00分まで
	物件番号0151	平成29年9月14日(木)	午前10時30分から11時30分まで
	物件番号0152	平成29年9月12日(火)	午後 1時30分から 3時00分まで
	物件番号0153	平成29年9月20日(水)	午前10時00分から11時00分まで
	物件番号0155	平成29年9月20日(水)	午前11時00分から12時00分まで
	物件番号0156	平成29年9月19日(火)	午前11時00分から12時00分まで
	物件番号0157	平成29年9月14日(木)	午後 1時00分から 2時00分まで
	物件番号0158	平成29年9月21日(木)	午前10時30分から12時00分まで
	物件番号0159	平成29年9月19日(火)	午前11時00分から12時00分まで
	物件番号0160	平成29年9月19日(火)	午後 2時00分から 3時30分まで
	物件番号0161	平成29年9月21日(木)	午後 2時00分から 3時30分まで
	物件番号0162	平成29年9月22日(金)	午前11時00分から12時00分まで
	物件番号0163	平成29年9月20日(水)	午後 1時30分から 2時30分まで
	物件番号0164	平成29年9月19日(火)	午後 2時00分から 3時00分まで
	物件番号0165	平成29年9月19日(火)	午後 2時00分から 3時00分まで
	物件番号0166	平成29年9月20日(水)	午前11時00分から12時00分まで
	物件番号0167	平成29年9月19日(火)	午後 2時00分から 3時00分まで
	物件番号0168	平成29年9月20日(水)	午前10時00分から11時00分まで
	物件番号0169	平成29年9月19日(火)	午前10時00分から11時00分まで
	物件番号0170	平成29年9月19日(火)	午後 1時30分から 2時30分まで
	物件番号0171	平成29年9月20日(水)	午後 1時30分から 2時30分まで

日 時 物件番号0172 平成29年9月21日(木) 午前10時00分から11時00分まで
物件番号0173 平成29年9月21日(木) 午後 2時00分から 3時00分まで
物件番号0174 平成29年9月25日(月) 午前11時00分から12時00分まで
物件番号0175 平成29年9月25日(月) 午後 2時00分から 3時00分まで
物件番号0176 平成29年9月13日(水) 午後 2時00分から 3時00分まで
物件番号0177 平成29年9月12日(火) 午前11時00分から12時00分まで
物件番号0178 平成29年9月20日(水) 午前10時00分から11時00分まで
物件番号0179 平成29年9月20日(水) 午後 1時30分から 2時30分まで
物件番号0180 平成29年9月13日(水) 午前11時00分から12時00分まで
物件番号0181 平成29年9月14日(木) 午後 1時00分から 2時00分まで
物件番号0182 平成29年9月14日(木) 午前10時00分から11時00分まで
物件番号0183 平成29年9月19日(火) 午前11時00分から12時00分まで

場 所 入札物件所在地(現地集合)

13. その他

入札者は、本公示書のほか、本公示に係る国有財産の一般競争入札案内書の内容を承知の上、入札するものとする。

以上公示する。

平成29年9月5日

財務省関東財務局

◎問 合 せ 先 関東財務局 管財第2部 統括国有財産管理官(入札担当)

所 在 埼玉県さいたま市中央区新都心1-1 さいたま新都心合同庁舎1号館14階

電 話 番 号 048-600-1177

◎交通のご案内 JR「さいたま新都心」駅下車 徒歩5分、JR「北与野」駅下車 徒歩10分

◎関東財務局のホームページ <http://kantou.mof.go.jp/>

入札物件一覧表（第97回）

土地：物件番号 0001～0148

建物付土地：物件番号 0150～0182

建物付土地：物件番号 0183
(賃借人の入居あり)

- ※ 入札保証金は、入札金額の5%以上です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)
- ※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入札物件一覧表（第97回）

（ 土 地 ）

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	面積(m ²)	用途地域	最低売却価格
0001	東京都千代田区一番町10-12 外1筆 (-)	宅地 公衆用道路	143.49 11.86	商業 2種住居	140,000,000円
0002	中央区佃2-7-15 外1筆 (佃 2 - 1 4 街 区)	宅地 公衆用道路	177.98 44.50×8/10	2種住居	105,000,000円
0003	大田区大森北3-324-1 (大 森 北 3 - 3 2 街 区)	雑種地	80.49	1種住居	6,630,000円
0004	大田区中央2-42-4 (中 央 2 - 4 街 区)	宅地 公衆用道路	31.76 10.86	1種住居	8,000,000円
0005	大田区西六郷1-6-89 (西 六 郷 1 - 1 0 街 区)	宅地	51.75	準工業	13,800,000円
0006	大田区西六郷2-10-91 外1筆 (西 六 郷 2 - 1 5 街 区)	雑種地 公衆用道路	79.47 183.11×1/17	準工業	12,000,000円
0007	大田区本羽田3-980-62 (本 羽 田 3 - 2 5 街 区)	宅地	32.58	準工業	7,660,000円
0008	葛飾区堀切3-18-46 (堀 切 3 - 1 9 街 区)	宅地	24.57	準工業	3,490,000円
0009	八王子市暁町3-529-1 (暁 町 3 - 8 街 区)	雑種地	2,537.72	1種中高層	44,800,000円
0010	神奈川県横浜市港北区大豆戸町字塚田468 (-)	宅地	99.03	近隣商業	22,700,000円
0011	川崎市多摩区布田1661-7 (布 田 1 街 区)	宅地	1,152.86	2種住居	280,000,000円
0012	川崎市麻生区下麻生1-615-1 外1筆 (下 麻 生 1 - 3 0 街 区)	宅地	972.26	1種低層	50,300,000円
0013	平塚市広川字南谷戸335-1 外5筆 (-)	宅地	1,194.29	1種低層	23,100,000円
0014	秦野市菖蒲字中開戸1124 外1筆 (-)	宅地	333.72	2種住居	6,410,000円
0015	秦野市菖蒲字中開戸1147-1 外1筆 (-)	宅地	629.44	2種住居	11,700,000円

※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)

※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入札物件一覧表（第97回）

（ 土 地 ）

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	面積(m ²)	用途地域	最低売却価格
0016	神奈川県大和市南林間8-3772-22 (南林間8-15街区)	宅地	412.07	1種低層	59,500,000円
0017	大和市柳橋4-4963-1 外1筆 (柳橋4-24街区)	宅地	5,403.34	準工業	466,000,000円
0018	中郡大磯町西小磯字西柳原274-3 ()	宅地	216.53	1種住居	17,100,000円
0019	足柄上郡松田町松田惣領字中丸926-2 ()	宅地	255.61	1種中高層	15,900,000円
0020	足柄下郡箱根町芦之湯字弁天山89-139 外1筆 ()	雑種地	1,662.30	都市計画区域内 (1種低層)	5,570,000円
0021	横須賀市浦賀1-24-1 外1筆 (浦賀1-10街区)	宅地	231.23	1種住居	11,400,000円
0022	横須賀市大矢部3-691-11 外2筆 (大矢部3-9街区)	宅地	178.20	1種住居	14,600,000円
0023	横須賀市西浦賀5-35-4 (西浦賀5-12街区)	宅地	497.70	1種中高層	15,100,000円
0024	逗子市池子2-473-10 (池子2-16街区)	宅地	355.12	1種中高層	36,800,000円
0025	逗子市池子2-473-11 (池子2-16街区)	宅地	297.29	1種中高層	31,500,000円
0026	三浦市三崎町小網代字西ノ台1385-38 ()	宅地	254.26	1種住居	9,120,000円
0027	三浦郡葉山町一色字平ノ越601-2 ()	雑種地	911.69	1種低層	57,600,000円
0028	欠 番				
0029	埼玉県川口市大字里字曲田384 (仮換地 29街区4画地) ()	宅地	727.00 (仮換地 484)	準工業	60,000,000円
0030	川口市大字里字曲田393 (仮換地 24-1街区2画地) ()	宅地	1,084.00 (仮換地 899)	準工業	73,000,000円

※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)

※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入札物件一覧表（第97回）

（ 土 地 ）

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	面積(m ²)	用途地域	最低売却価格
0031	埼玉県鴻巣市箕田字九右エ門1723 (-)	宅地	998.00	工業	27,100,000円
0032	草加市旭町5-632-38 (旭町5-14街区)	宅地	108.70	2種住居	15,100,000円
0033	草加市旭町6-642-5 (旭町6-4街区)	宅地	97.14	2種住居	13,300,000円
0034	入間市扇町屋1-723-2 外1筆 (扇町屋1-8街区)	宅地	1,634.88	1種低層	122,000,000円
0035	入間市小谷田2-1083-5 (小谷田2-2街区)	宅地	327.29	2種住居	14,100,000円
0036	朝霞市根岸台5-751-28 (仮換地 24街区1画地) (根岸台5-4街区)	宅地	307.25 (仮換地 213)	1種住居	59,500,000円
0037	朝霞市根岸台5-1277-1 外1筆 (仮換地 3街区9画地 外1画地) (根岸台4-2街区)	宅地	820.55 (仮換地 595)	1種住居	128,000,000円
0038	朝霞市根岸台5-751-8 外5筆 (仮換地 25街区3画地 外4画地) (根岸台5-6街区)	宅地	5,333.65 (仮換地 3,071)	1種住居	805,000,000円
0039	朝霞市宮戸2-962-7 (宮戸2-2街区)	宅地	542.43	1種中高層	80,300,000円
0040	新座市堀ノ内3-1801-1 (堀ノ内3-14街区)	雑種地	1,284.29	市街化調整区域	21,900,000円
0041	北本市東間8-68 外1筆 (-)	宅地	384.33	1種低層	16,200,000円
0042	八潮市大字大原608 (仮換地 17街区5画地) (-)	宅地	700.00 (仮換地 390)	1種中高層	42,500,000円
0043	吉川市大字鹿見塚字大月94-1 (-)	雑種地	591.49	市街化調整区域	13,800,000円
0044	吉川市大字平沼字町東側239-1 (-)	宅地	302.44	1種住居	31,500,000円
0045	比企郡滑川町みなみ野4-7-8 (-)	宅地	251.40	1種住居	9,230,000円

※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)

※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入札物件一覧表（第97回）

（ 土 地 ）

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	面積(m ²)	用途地域	最低売却価格
0046	千葉県千葉市中央区松ヶ丘町58-196 外1筆 (-)	宅地	68.63	1種住居	4,860,000円
0047	千葉市稲毛区黒砂1-4-11 (黒 砂 1 - 4 街 区)	宅地	224.38	1種中高層	28,500,000円
0048	市川市国府台4-3517-7 外1筆 (国 府 台 4 - 6 街 区)	宅地	512.64	1種低層	45,400,000円
0049	船橋市三山2-510-10 外3筆 (三 山 2 - 7 街 区)	雑種地	1,344.13	1種中高層	43,300,000円
0050	館山市北条字段所520-2 外2筆 (-)	宅地	16,667.18	都市計画 区域内 (非線引)	209,000,000円
0051	松戸市秋山1-6-10 外1筆 (-)	宅地	1,472.05	1種住居	161,000,000円
0052	松戸市秋山2-7-6 外4筆 (-)	宅地	1,438.16	1種住居 1種中高層	145,000,000円
0053	松戸市上本郷字四丁目4641 (-)	宅地	733.79	1種低層	20,800,000円
0054	野田市尾崎字金島2051 (-)	雑種地	606.59	市街化調 整区域	109,000円
0055	野田市尾崎字金島2107 (-)	雑種地	418.98	市街化調 整区域	75,000円
0056	野田市中里字道久地924 (-)	雑種地	304.64	市街化調 整区域	168,000円
0057	野田市山崎新町12-3 (-)	宅地	357.43	1種低層	17,500,000円
0058	旭市関戸字大惣堀793-2 (-)	宅地	1,039.80	都市計画・ 準都市計画 区域外	3,150,000円
0059	流山市西平井字根郷前1366-2 (仮換地 55街区5画地) (-)	宅地	951.73 (仮換地 426)	1種住居	44,700,000円
0060	流山市西平井字向地1354 外2筆 (仮換地 22街区1画地 外2画地) (-)	宅地	3,017.26 (仮換地 1,425)	1種住居	150,000,000円

※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)

※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、
入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入札物件一覧表（第97回）

（ 土 地 ）

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	面積(m ²)	用途地域	最低売却価格
0061	千葉県鎌ケ谷市富岡2-594-13 外1筆 (富 岡 2 - 4 街 区)	雑種地 公衆用道路	86.62 9.91	1種住居	1,430,000円
0062	君津市大和田2-6-5 外2筆 (-)	宅 地 公衆用道路	526.15 120.10×2/5	1種中高層	4,810,000円
0063	四街道市もねの里4-23-9 (も ね の 里 4 - 2 3 街 区)	宅 地	217.02	2種低層	11,600,000円
0064	八街市八街字藤株は2-22 外2筆 (-)	宅 地	24,496.24	都市計画 区域内 (非線引)	4,360,000円
0065	印西市鎌苅字出戸51 外1筆 (-)	雑種地	851.11	市街化 調整区域	4,780,000円
0066	長生郡白子町古所字南川岸3400-8 (-)	宅 地	574.22	都市計画 区域内 (1種住居)	3,100,000円
0067	茨城県水戸市曙町1-212 (曙 町 9 街 区)	宅 地	184.28	2種住居	9,450,000円
0068	水戸市柳町1-7-4 (柳 町 1 - 7 街 区)	宅 地	227.20	2種住居	11,900,000円
0069	土浦市小松3-1012-1 (小 松 3 - 7 街 区)	宅 地	2,218.61	1種中高層 1種住居	15,900,000円
0070	石岡市八軒台3156 (八 軒 台 9 街 区)	雑種地	876.12	準工業	2,480,000円
0071	北茨城市磯原町磯原字北アラヤ2123-2 (-)	宅 地	175.83	都市計画 区域内 (準住居)	2,190,000円
0072	北茨城市磯原町磯原字北アラヤ2123-4 (-)	宅 地	263.73	都市計画 区域内 (準住居)	3,760,000円
0073	北茨城市中郷町足洗字後宿911-6 (-)	宅 地	7,466.13	都市計画 区域内 (非線引)	29,600,000円
0074	牛久市栄町2-35-19 (-)	宅 地	232.39	2種住居	8,320,000円
0075	つくば市上横場字細田2573-15 (-)	雑種地	619.93	市街化 調整区域	6,450,000円

※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)

※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入札物件一覧表（第97回）

（ 土 地 ）

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	面積(㎡)	用途地域	最低売却価格
0076	茨城県常陸大宮市下伊勢畑字紺茶3090 (—)	宅地	3,611.77	都市計画・準都市計画区域外	3,150,000円
0077	稲敷郡阿見町大字石川字久保前914-2 (—)	雑種地	290.48	市街化調整区域	1,670,000円
0078	栃木県宇都宮市宝木町二丁目字西岡1101-30 外2筆 (—)	宅地	267.72	1種低層	5,230,000円
0079	宇都宮市峰3-281-1 (峰 3 - 3 1 街 区)	宅地	121.75	2種住居	2,850,000円
0080	栃木市大平町西水代字西庚塚2903-1 外1筆 (—)	宅地	2,256.99	工業	20,200,000円
0081	栃木市菌部町一丁目字亀甲測713-1 (菌 部 町 1 - 1 1 街 区)	宅地	499.71	1種低層	10,100,000円
0082	佐野市赤見町字円城院4129-1 外1筆 (—)	雑種地	2,554.67	市街化調整区域	6,740,000円
0083	佐野市浅沼町字村東275 (—)	宅地	609.40	1種住居	12,200,000円
0084	鹿沼市千渡字弥吾妻1079-1 (—)	宅地	756.52	1種住居 1種中高層	5,620,000円
0085	那須塩原市青木字大輪地原27-1284 (—)	宅地	135.75	都市計画区域内 (非線引)	158,000円
0086	那須塩原市上厚崎字小林440-1 外1筆 (—)	宅地	5,916.45	都市計画区域内 (2種低層)	9,070,000円
0087	那須塩原市百村字大久保2569-4 (—)	宅地	120.02	都市計画・準都市計画区域外	117,000円
0088	芳賀郡芳賀町大字祖母井字赤坂道上 1699-14 (—)	雑種地	1,898.84	市街化調整区域	15,300,000円
0089	那須郡那須町大字高久乙字遅山3375-805 (—)	宅地	760.74	都市計画区域内 (非線引)	936,000円
0090	群馬県前橋市天川町1679-9 (—)	宅地	232.49	2種中高層	11,100,000円

※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)

※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入札物件一覧表（第97回）

（ 土 地 ）

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	面積(m ²)	用途地域	最低売却価格
0091	群馬県前橋市緑が丘町14-9 (—)	宅地	183.47	1種低層	10,500,000円
0092	前橋市緑が丘町20-7 (—)	宅地	223.56	1種低層	13,000,000円
0093	高崎市石原町字鶴辺3439-59 (—)	宅地	279.88	1種低層	8,070,000円
0094	高崎市昭和町180-27 外2筆 (—)	雑種地 公衆用道路	70.58 36.34×1/4	1種住居	1,450,000円
0095	藤岡市上落合字岡319-13 (—)	雑種地	165.16	市街化調整区域	2,090,000円
0096	山梨県甲府市相生3-1-5 (相 生 3 - 7 街 区)	宅地	97.04	商業	2,860,000円
0097	甲府市上町字大土井1801-5 (—)	雑種地	358.05	市街化調整区域	5,800,000円
0098	甲府市北新1-310-5 (北 新 1 - 7 街 区)	宅地	850.74	1種中高層	32,200,000円
0099	甲府市善光寺3-2328-3 外2筆 (善 光 寺 3 - 2 9 街 区)	雑種地	990.03	1種中高層	8,520,000円
0100	甲府市富竹2-780-2 外2筆 (富 竹 2 - 2 街 区)	雑種地	617.60	1種中高層 準工業	12,500,000円
0101	山梨市上神内川字茂林733-2 (—)	宅地	265.34	都市計画 区域内 (1種住居)	7,530,000円
0102	大月市初狩町下初狩字八ツノ入3203-27 (—)	宅地	157.32	都市計画・ 準都市計画 区域外	1,160,000円
0103	韮崎市中田町小田川字下河原1393-16 (—)	宅地	400.02	都市計画・ 準都市計画 区域外	4,410,000円
0104	北杜市大泉町谷戸字西泉8449-1 (—)	宅地	1,681.19	都市計画・ 準都市計画 区域外	2,780,000円
0105	北杜市大泉町谷戸字並木上8974-45 (—)	宅地	2,863.02	都市計画・ 準都市計画 区域外	3,870,000円

※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)

※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入札物件一覧表（第97回）

（ 土 地 ）

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	面積(m ²)	用途地域	最低売却価格
0106	山梨県北杜市高根町上黒沢字中久保1186-1 (-)	宅地	453.96	都市計画・準都市計画区域外	2,840,000円
0107	笛吹市石和町八田字大郭123-1 (-)	宅地	655.84	都市計画区域内(1種住居)	17,400,000円
0108	中央市山之神字居村3437-1 外2筆 (-)	宅地	677.52	1種住居	15,900,000円
0109	新潟県新潟市北区笹山字焼山2454-2 (-)	雑種地	1,871.29	市街化調整区域	7,490,000円
0110	新潟市東区浜町24-1 (浜 町 5 街 区)	宅地	684.42	準工業	19,100,000円
0111	新潟市東区臨港町2-4660-5 (-)	宅地	1,035.00	準工業 1種住居	25,700,000円
0112	新潟市中央区信濃町23-20 (信 濃 町 9 街 区)	雑種地	329.56	1種中高層	29,100,000円
0113	新潟市西区五十嵐三の町東9214 (五 十 嵐 三 の 町 東 1 5 街 区)	雑種地	1,430.72	1種低層	7,890,000円
0114	柏崎市栄町2131-12 (栄 町 1 8 街 区)	宅地	328.28	都市計画区域内(1種中高層)	7,660,000円
0115	小千谷市城内3-572-3 外1筆 (城 内 3 - 1 街 区)	宅地	1,072.94	都市計画区域内(1種住居)	32,500,000円
0116	小千谷市平成1-135-1 (平 成 1 - 1 街 区)	宅地	98.30	都市計画区域内(商業)	587,000円
0117	五泉市泉町2-1954-4 (泉 町 2 - 2 街 区)	宅地	235.59	都市計画区域内(1種住居)	3,700,000円
0118	上越市南新町字十本杉4-9 (南 新 町 3 街 区)	宅地	3,276.59	1種中高層	47,200,000円
0119	上越市南新町字十本杉14-20 (南 新 町 1 街 区)	宅地	1,774.38	1種中高層	16,600,000円
0120	佐渡市河原田本町字諏訪畑405-34 (-)	宅地	1,127.75	都市計画区域内(1種住居)	7,500,000円

※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)

※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入札物件一覧表（第97回）

（ 土 地 ）

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	面積(m ²)	用途地域	最低売却価格
0121	新潟県魚沼市佐梨字沢田872-32 外1筆 (-)	宅地	341.19	都市計画 区域内 (1種住居)	6,450,000円
0122	刈羽郡刈羽村大字新屋敷字前谷地694-1 (-)	宅地	198.24	都市計画・ 準都市計画 区域外	2,100,000円
0123	長野県長野市大字稲葉字上千田沖343 外1筆 (-)	宅地	335.97	工業	12,200,000円
0124	長野市篠ノ井布施高田字上居返594-2 (-)	雑種地	335.43	1種低層	4,770,000円
0125	長野市大字高田字八幡宮西沖198-1 (-)	宅地	178.83	1種中高層	5,800,000円
0126	長野市大字東和田字居村南沖854-6 (-)	宅地	412.86	準工業	25,000,000円
0127	長野市大字南長野字前沖789 外2筆 (-)	宅地	168.68	1種住居	4,700,000円
0128	松本市笹部1-896-1 (笹 部 1 - 6 街 区)	宅地	740.28	1種住居	18,900,000円
0129	岡谷市赤羽1-7561-15 (赤 羽 1 - 7 街 区)	宅地	483.11	都市計画 区域内 (1種中高層)	16,100,000円
0130	岡谷市字上ノ原276-1 (-)	宅地	144.43	都市計画 区域内 (1種住居)	3,670,000円
0131	岡谷市長地小萩1-5005-1 外2筆 (長 地 小 萩 1 - 5 街 区)	宅地	690.24	都市計画 区域内 (準工業)	10,300,000円
0132	飯田市鼎切石5103-67 外1筆 (-)	宅地	337.74	都市計画 区域内 (非線引)	4,030,000円
0133	飯田市上郷黒田3510-13 (-)	宅地	132.92	都市計画 区域内 (非線引)	1,660,000円
0134	飯田市正永町1-1217-50 (-)	宅地	291.59	都市計画 区域内 (1種低層)	4,750,000円
0135	飯田市正永町1-1218-47 外1筆 (-)	宅地	217.22	都市計画 区域内 (1種低層)	3,840,000円

※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)

※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、
入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入札物件一覧表（第97回）

（ 土 地 ）

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	面積(m ²)	用途地域	最低売却価格
0136	長野県飯田市正永町1-1218-48 外1筆 (-)	宅 地	213.92	都市計画 区域内 (1種低層)	3,790,000円
0137	小諸市東雲3-3961-14 (東 雲 3 - 1 4 街 区)	宅 地	274.66	都市計画 区域内 (1種低層)	2,100,000円
0138	中野市大字壁田字社口753-2 (-)	宅 地	1,700.87	都市計画 区域内 (非線引)	3,940,000円
0139	大町市平9374-1 (-)	宅 地	172.13	都市計画 区域内 (非線引)	1,090,000円
0140	大町市平字大道端2010-21 外2筆 (-)	宅 地	3,661.19	都市計画 区域内 (非線引)	7,520,000円
0141	大町市平字大道端2010-43 (-)	宅 地	1,177.71	都市計画 区域内 (非線引)	440,000円
0142	佐久市前山字中道112-4 (-)	宅 地	380.80	都市計画 区域内 (非線引)	4,840,000円
0143	南佐久郡小海町大字小海字八の軽井沢 248-24 (-)	宅 地	978.91	都市計画 区域内 (非線引)	303,000円
0144	北佐久郡軽井沢町大字長倉字坂下 2146-499 (-)	雑種地	1,378.45	都市計画 区域内 (1種低層)	1,390,000円
0145	諏訪郡下諏訪町字小田野1816-1 (-)	宅 地	247.15	都市計画 区域内 (1種低層)	3,280,000円
0146	諏訪郡下諏訪町社字小田野7046-57 外1筆 (-)	宅 地	359.91	都市計画 区域内 (1種低層)	6,730,000円
0147	上伊那郡辰野町大字伊那富字北湯舟 1032-46 (-)	宅 地	406.44	都市計画 区域内 (非線引)	3,530,000円
0148	上水内郡信濃町大字柏原字黒姫4481-15 (-)	宅 地	332.06	都市計画 区域内 (非線引)	361,000円

この一覧表では、次のように用途地域名を省略しています。

第1種低層住居専用地域	1種低層	準住居地域	準住居
第2種低層住居専用地域	2種低層	準工業地域	準工業
第1種中高層住居専用地域	1種中高層	工業地域	工業
第2種中高層住居専用地域	2種中高層	工業専用地域	工業専用
第1種住居地域	1種住居	商業地域	商業
第2種住居地域	2種住居	近隣商業地域	近隣商業

※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)

※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入札物件一覧表（第97回）

（建物付土地）

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	構造	面積(m ²)	最低売却価格(税込)
		種類			
0149	欠番				
0150	東京都大田区上池台4-170 (上池台4-24-4)	宅地		781.52	352,000,000円
		建物 (共同住宅)	鉄筋コンクリート造 陸屋根 3階建	$\frac{286.83}{860.49}$	
0151	あきる野市淵上字開戸上238-12 外1筆 ()	宅地		105.14	6,040,000円
		公衆用道路 建物 (居宅)	木造 スレート葺 平屋建	$\frac{35.80}{35.80}$ 317.91×1/7	
0152	西東京市向台町5-1059-2 (向台町5-4-21)	宅地		1,309.97	325,000,000円
		建物 (寄宿舎) 外	鉄筋コンクリート造 陸屋根 5階建 外	$\frac{513.50}{2,046.46}$ 外	
0153	神奈川県横浜市南区三春台40-7 ()	宅地		1,080.06	107,000,000円
		建物 (共同住宅) 外	鉄筋コンクリート造 陸屋根 4階建 外	$\frac{128.86}{513.67}$ 外	
0154	欠番				
0155	埼玉県さいたま市南区大字太田窪字善前 南2407-3外1筆 ()	宅地		250.81	29,600,000円
		建物 (共同住宅)	コンクリートブロック造 鉄板掛葺 平屋建	$\frac{77.76}{77.76}$	
0156	千葉県千葉市美浜区幸町1-38-75 (幸町1-12-9)	宅地		1,004.82	89,600,000円
		建物 (寄宿舎) 外	鉄筋コンクリート造 陸屋根 4階建 外	$\frac{129.96}{485.28}$ 外	
0157	柏市富里3-806-8 (富里3-2-1外)	宅地		11,094.04	1,080,000,000円
		建物 (共同住宅) 外	鉄筋コンクリート造 陸屋根 5階建 外	$\frac{808.62}{3,931.10}$ 外	
0158	茨城県つくば市竹園1-13-2 ()	宅地		9,588.84	533,000,000円
		建物 (共同住宅) 外	鉄筋コンクリート造 陸屋根 7階建 外	$\frac{762.29}{4,601.54}$ 外	

※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)

※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入 札 物 件 一 覧 表 (第 9 7 回)

(建 物 付 土 地)

物件番号	所 在 地 (住 居 表 示)	現況地目	構 造	面 積(m ²)	最低売却価格(税込)
		種 類			
0159	茨城県つくば市並木3-13-1 外2筆 (-)	宅 地	鉄筋コンクリート造 陸屋根 2階建	2,291.24	77,100,000円
		建 物 (住宅建)		$\frac{60.72}{115.84}$ 外	
0160	つくば市並木4-10-1 外2筆 (-)	宅 地	鉄筋コンクリート造 陸屋根 3階建	36,467.43	509,000,000円
		建 物 (共同住宅) 外		$\frac{507.84}{1,434.32}$ 外	
0161	つくば市松代5-16 (-)	宅 地	鉄筋コンクリート造 陸屋根 4階建	36,181.46	839,000,000円
		建 物 (共同住宅) 外		$\frac{503.79}{1,963.98}$ 外	
0162	鹿嶋市大字平井字高塚西1359-172 (-)	宅 地	ブロック造 亜鉛メッキ鋼板葺 平屋建	7,033.25	26,200,000円
		建 物 (住宅建)		$\frac{129.29}{129.29}$ 外	
0163	筑西市藤ヶ谷字藤野2740-3 (-)	宅 地	鉄筋コンクリート造 陸屋根 2階建	1,299.43	7,271,600円
		建 物 (共同住宅) 外		$\frac{120.80}{235.36}$ 外	
0164	栃木県宇都宮市末広2-2412-1 外1筆 (末 広 2 - 1 - 8 外)	宅 地	軽量鉄骨造 瓦葺 平屋建	536.43	16,600,000円
		建 物 (居 宅)		$\frac{63.61}{63.61}$ 外	
0165	宇都宮市末広2-2417 (末 広 2 - 1 - 1 4 外)	宅 地	軽量鉄骨造 瓦葺 平屋建	393.35	13,100,000円
		建 物 (居 宅)		$\frac{63.61}{63.61}$ 外	
0166	足利市丸山町611-2 (-)	宅 地	木造 瓦葺 平屋建	1,269.59	22,800,000円
		建 物 (居 宅) 外		$\frac{106.92}{106.92}$ 外	
0167	山梨県甲斐市篠原字山ノ神1349-4 (-)	宅 地	鉄筋コンクリート造 陸屋根 4階建	1,775.05	6,550,000円
		建 物 (共同住宅)		$\frac{346.32}{1,385.28}$	

※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)

※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、
入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入札物件一覧表（第97回）

（建物付土地）

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	構造	面積(m ²)	最低売却価格(税込)
		種類			
0168	新潟県新潟市東区紫竹3-1206 外6筆 (紫竹3-15-17外)	宅地	木造 瓦葺 平屋建	751.66	21,900,000円
		建物 (居宅)		$\frac{85.86}{85.86}$ 外	
0169	新潟市中央区関屋金鉢山町26-1 ()	宅地	軽量鉄骨造 瓦葺 平屋建	706.01	62,400,000円
		建物 (共同住宅) 外		$\frac{92.00}{92.00}$ 外	
0170	新潟市中央区浜浦町2-54-26 ()	宅地	鉄筋コンクリート造 陸屋根 2階建	3,049.63	121,000,000円
		建物 (寄宿舎) 外		$\frac{369.60}{775.54}$ 外	
0171	新潟市西区青山6-1436-696 外1筆 (青山6-18-1)	宅地 公衆用道路	鉄筋コンクリート造 陸屋根 3階建	578.21 102.15	12,100,000円
		建物 (共同住宅) 外		$\frac{135.80}{407.37}$ 外	
0172	長岡市東神田3-甲1267-4 外1筆 (東神田3-7-47)	宅地	コンクリートブロック造 切妻屋根 2階建	547.03	6,090,000円
		建物 (共同住宅) 外		$\frac{63.65}{125.46}$ 外	
0173	上越市本城町字隠屋敷31-14 (本城町2-12)	宅地	木造 亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	863.48	19,600,000円
		建物 (共同住宅) 外		$\frac{228.55}{359.05}$ 外	
0174	魚沼市井口新田字清水上260-4 外1筆 ()	宅地	鉄筋コンクリート造 陸屋根 2階建	1,391.27	12,532,000円
		建物 (事務所)		$\frac{344.71}{756.15}$	
0175	南魚沼市美佐島字大谷地76-6 ()	宅地	軽量鉄骨造 瓦葺 2階建	918.09	8,700,000円
		建物 (共同住宅) 外		$\frac{74.59}{123.87}$ 外	
0176	長野県松本市蟻ヶ崎6-683-2 外3筆 (蟻ヶ崎6-23-2外)	宅地	鉄筋コンクリート造 陸屋根 5階建	5,433.54	54,900,000円
		建物 (共同住宅)		$\frac{239.76}{1,198.80}$ 外	

※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)

※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入札物件一覧表（第97回）

（建物付土地）

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	構造	面積(m ²)	最低売却価格(税込)
		種類			
0177	長野県上田市常磐城3-2162-4 (常磐城3-4-10)	宅地		1,207.54	27,631,200円
		建物 (事務所)	鉄筋コンクリート造 陸屋根 2階建	$\frac{296.17}{617.11}$	
		外	外	外	
0178	飯田市伝馬町2-37-3 ()	宅地		1,140.99	35,600,000円
		建物 (居宅)	軽量鉄骨造 瓦葺 平屋建	$\frac{81.74}{81.74}$	
		外	外	外	
0179	諏訪市諏訪1-9711-4 (諏訪1-23-3外)	宅地		575.53	17,400,000円
		建物 (居宅)	木造 瓦葺 平屋建	$\frac{49.58}{49.58}$	
		外	外	外	
0180	安曇野市穂高有明8024 外5筆 ()	宅地		5,353.37	44,212,000円
		建物 (旅館)	木・鉄骨造 瓦・亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	$\frac{710.58}{1,028.45}$	
		外	外	外	
0181	木曾郡王滝村2460-1 ()	宅地		858.95	1,220,000円
		建物 (共同住宅)	木造 亜鉛メッキ鋼板ぶき 平屋建	$\frac{94.52}{94.52}$	
		外	外	外	
0182	木曾郡王滝村2508-3 外3筆 ()	宅地		6,281.51	2,110,000円
		建物 (事務所)	木造 亜鉛メッキ鋼板ぶき 2階建	$\frac{447.16}{872.63}$	
		外	外	外	

建物付土地の最低売却価格は、消費税及び地方消費税相当額込みの価格です。

- ※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)
- ※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。

入札物件一覧表（第97回）

（建物付土地（賃借人の入居あり））

物件番号	所在地 (住居表示)	現況地目	構造	面積(m ²)	最低売却価格(税込)
		種類			
0183	埼玉県川口市芝新町4-11 (芝新町4-17)	宅地		256.67	133,328,000円
		建物 (車庫・共同住宅)	鉄骨鉄筋 コンクリート造 陸屋根 9階建	84.29 1,061.48	

建物付土地の最低売却価格は、消費税及び地方消費税相当額込みの価格です。

- ※ 入札保証金は、**入札金額の5%以上**です。(最低売却価格の5%以上ではありません。)
- ※ 物件に関する登記地目、登記数量、建ぺい率、容積率、工作物・立木竹の有無などの詳細事項は、入札案内書やホームページに掲載されている物件調書を確認してください。