

# 入札公告

下記のとおり一般競争入札に付します。

平成30年11月9日

分任支出負担行為担当官

関東財務局水戸財務事務所長 小野 和弘

## 記

### 1. 競争入札に付する事項

- (1) 件名 つくば廃止宿舍機械警備業務（松代5丁目ほか3）
- (2) 業務場所 旧松代5丁目住宅：茨城県つくば市松代5丁目16 外3ヵ所  
（詳細は別紙のとおり）
- (3) 業務内容 「警備仕様書」のとおり
- (4) 業務期間 自 平成31年1月1日 至 平成31年3月31日  
なお、建物の一部又は全部について警備不要となった場合は請負代金の変更又は業務期間の変更を行う。

### 2. 競争に参加する者に必要な資格等に関する事項

次の各号の要件をすべて満たしている者であること。

- (1) 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第70条の規定に該当しない者であること。  
なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であつて、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (2) 予算決算及び会計令第71条の規定に該当しない者であること。
- (3) 平成28・29・30年度財務省競争参加資格（全省庁統一資格）において、資格の種類が「役務の提供等（建物管理等各種保守管理）」の「A」又は「B」又は「C」等級に格付けされ、関東・甲信越地域の競争参加資格を有する者、又は当該競争参加資格を有していない者で、競争参加申込期限までに競争参加資格審査を受け競争参加資格者名簿に登録された者であること。
- (4) 当該地方支分部局の所属担当官と締結した契約に関し、契約に違反し、又は同担当官が実施した入札の落札者となりながら、正当な理由なくして契約を拒み、ないしは入札等当該地方支分部局の業務に関し不正又は不誠実な行為をし、契約の相手方として不適當であると認められる者でないこと。
- (5) 各省各庁から指名停止等を受けていない者（分任支出負担行為担当官が特に認める者を含む。）であること。
- (6) 経営の状況又は信用度が極端に悪化していないと認められる者であり、適正な契約の履行が確保される者であること。
- (7) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立（同法附則第2条の規定によりなお従前の例によることとされる更生事件に係る同法による改正前の会社更生法（昭和27年法律第172号）に基づく更生手続開始の申立を含む。）をしていない者又は民事再生法

(平成11年法律第225号)に基づき再生手続開始の申立をしていない者であること。

なお、会社更生法に基づき更生手続開始の申立をした者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立をした者にあつては、手続開始の決定がなされた後において当局の競争参加資格の再認定を受けている者(再認定後の競争参加資格による。)であること。

- (8) 競争参加申込期限までに警備業法(昭和47年法律第117号)第4条の規定に定める認定を受けた者であること。(企業組合、協業組合、事業協同組合、事業協同小組合、協同組合連合会、商工組合、商工組合連合会、商店街振興組合、商店街振興組合連合会の場合は、組合及び組合員全員が警備業法第4条の規定に定める認定を受けること。)
- (9) 競争に参加するために必要な書類等を下記4.(2)に示す競争参加申込書の受領期限までに提出し、その審査に合格した者であること。
- (10) 入札説明書の交付を受けた者であること。

### 3. 入札心得書及び契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問合せ先

関東財務局水戸財務事務所 統括国有財産管理官  
〒310-8566 茨城県水戸市北見町1番4号  
電話029-277-2504

### 4. 入札手続きに関する事項

#### (1) 入札説明書等の交付

- ①場 所 上記3に同じ
- ②期 間 平成30年11月9日(金)から  
平成30年11月27日(火)まで  
(ただし、土曜日及び日曜祝日を除く)
- ③受付時間 8時30分から12時00分及び13時00分から17時15分
- ④交付方法 入札説明書等の交付を受ける者は交付場所へ別添「入札説明書等交付願」を持参又は郵送すること。  
なお、郵送により交付を受ける者は、簡易書留返信用封筒(当局が入札説明書等のデータを格納したCD-R(サイズ125×145mm、重量60g)を封入可能なサイズのものとし、当該CD-Rを封入し返信するために必要な切手を貼付)を同封すること。
- ⑤交付資料 入札説明書、入札心得書、契約書(案)、警備仕様書、図面等資料  
各種様式(質問書、競争参加申込書、指名停止等に関する申出書、誓約書及び役員等名簿、入札書、委任状)

#### (2) 参加申込

- ①場 所 上記3に同じ
- ②期 間 平成30年11月9日(金)から  
平成30年11月27日(火)まで  
(ただし、土曜日及び日曜祝日を除く)
- ③受付時間 8時30分から12時00分及び13時00分から17時15分
- ④提出書類 競争参加申込書、等級決定通知書(写)、警備業法第5条第2項の規定に定める認定証(写)、指名停止等に関する申出書、誓約書及び役員等名簿

(3) 現地説明

実施しない。

(4) 入札

①日時 平成30年11月29日(木) 10時30分

(受付 10時00分～10時25分)

②場所 茨城県水戸市北見町1番4号

水戸財務事務所 大会議室(1階)

(5) 開札

入札締切後ただちに、入札場所で開催する。

5. 競争参加資格の確認

競争参加資格がないと認めた場合は、平成30年11月28日(水)までに通知する。

6. 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者の行った入札、競争参加申込書及び競争参加申込書添付資料に虚偽の記載をした者の入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

7. 入札価格

落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税にかかる課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を記載しないものとする。)

8. 落札者の決定方法

(1) 予算決算及び会計令第79条に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

ただし、予算決算及び会計令第85条の基準を適用し、入札執行責任者は入札の結果を保留する場合がある。この場合、入札参加資格者は当局の行う事情聴取等の調査に協力しなければならない。

(2) 次の場合には、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低価格をもって入札した者を落札者とすることがある。

① 上記(1)のただし書きによる調査の結果、当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められる場合。

② 公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある、著しく不相当であると認められるとき。

9. 契約書作成の要否

契約書の作成を要する。

10. 入札保証金及び契約保証金

全額免除とする。

## 11. その他

- (1) 手続きにおいて使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 詳細は、入札説明書による。

別 紙

業務場所

| 対 象 施 設 名 | 所 在 地               |
|-----------|---------------------|
| 旧松代5丁目住宅  | 茨城県つくば市松代5丁目16      |
| 旧吾妻2丁目住宅Ⅰ | 茨城県つくば市吾妻2丁目13-1外1筆 |
| 旧吾妻2丁目住宅Ⅱ | 茨城県つくば市吾妻2丁目14      |
| 旧並木2丁目住宅  | 茨城県つくば市並木2丁目8-2     |

別添

入札説明書等交付願

平成30年11月9日付入札公告「つくば廃止宿舍機械警備業務（松代5丁目ほか3）」について、入札説明書及び対象財産の資料を交付願います。

平成 年 月 日

住所（所在地）

商号又は名称

担当者名

電話番号