

入札及び契約内容に関する事項について（低入札価格調査）

業務名称:つくば廃止宿舎機械警備業務(吾妻1丁目ほか3)

調査を実施した業者名及び住所 : 新安全警備保障株式会社

茨城県水戸市吉沢町357-1

項 目	内 容
(1) 当該価格により入札した理由	1. 令和元年度において同案件を請け負った経験から、運用面に関して、必要人員の精査をすることでコスト削減できると判断したため。 2. 工事費に関し、複数社のメーカーと親会社の協力で、安価での機械類の仕入れが可能な事、かつ工事要員に関しても複数社の協力及び自社での工事スキルにより効率化を図っており、安価設定が可能なため。
(2) 当該契約の履行体制	画像巡回要員2名のほか、緊急時のパトロール要員を24時間常に1名常駐させている。
(3) 当該契約期間中における他の契約請負状況	機械警備による画像巡回業務を複数件実施。
(4) 手持機械等の状況	外付集音マイク、マルチサイレン 外多数
(5) 国及び地方公共団体等から過去において履行した契約件名及び発注者	国立研究開発法人防災科学技術研究所発注の機械警備業務 国土交通省国土地理院発注の石岡測地観測局機械警備業務 外多数
(6) 経営内容	特に問題は認められない。
(7) (1)～(6)までの事情聴取した結果についての調査検討	本件契約期間中に他の契約を複数件請け負っているものの、国及び地方公共団体等の警備業務の実績が多数あり、当該業務を履行するにあたり必要な体制が整備されていると認められることから、適正に業務を履行できるものと判断される。
(8) 信用状態	特に問題は認められない。
(9) その他必要な事項	相手方の見積書を分析した結果、予定価格との開差は認められるが、当局の仕様書どおりの業務は可能である。